



## FEDERACIÓN NACIONAL DE FÚTBOL DE GUATEMALA

**Entidad:** Federación Nacional de Fútbol de Guatemala. **Dirección:** 2ª.Calle 15-57, zona 15, Boulevard Vista Hermosa, Municipio de Guatemala, Departamento de Guatemala. **Horario de Atención:** 7:00 hrs. a 15:00 hrs. **Teléfono:** 2315-7777. Dirección de Asuntos Jurídicos y Deportivos. **Director:** Carlos Eduardo Estrada Ramírez. **Encargado de Actualización:** Arturo Alvarado Reyes. **Fecha de Actualización:** 11 de febrero de 2026. **Corresponde al año:** Año 2026.

### Usufructos a favor de FEDEFUT

| No. | Inmueble                                     | Dirección                                                                                    | DATOS REGISTRALES<br>Finca, Folio y Libro                | A FAVOR DE                                           | PLAZO   | FECHA DE<br>OTORGAMIENTO | FECHA DE<br>VENCIMIENTO |
|-----|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------|--------------------------|-------------------------|
| 1   | El Maestro<br>Zona 15                        | 2a. Calle 17a. Avenida Colonia el Maestro, Zona 15 Del Municipio y Departamento de Guatemala | Finca número 68, Folio 68, del Libro 3117 de Guatemala   | Federación Deportiva Nacional de Fútbol de Guatemala | 50 años | 31/07/1996               | 30/07/2046              |
| 2   | Área Deportiva, Bosques de San Nicolas       | 19 Avenida y 9a. Calle de la Colonia el Camino a Tierra Nueva, Mixco                         | Finca número 1346, Folio 94, del Libro 1298 de Guatemala | Federación Deportiva Nacional de Fútbol de Guatemala | 25 años | 8/01/2019                | 7/01/2044               |
| 3   | Inmueble contiguo a instalaciones de FEDEFUT | 2da calle, zona 15 del municipio y departamento de Guatemala                                 | Finca 5374, Folio 374 del Libro 111E                     | Federación Nacional de Fútbol de Guatemala           | 25 años | 3/09/2022                | 2/11/2047               |

  
Lic. Arturo Alvarado Reyes  
Asistente de la Dirección de  
Asuntos Jurídicos y Deportivos  
Federación Nacional de Fútbol de Guatemala

2ª CALLE 15-57, ZONA 15, BOULEVARD VISTA HERMOSA, GUATEMALA C.A. 01015  
PBX: (502) 2315-7777 FAX: (502) 2315-7878 [www.fedefutguate.org](http://www.fedefutguate.org)